



ZÁMER č. 03/2016/SOŠS priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja

Stredná odborná škola strojnícka, Športová 1326, 024 01 Kysucké Nové Mesto v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len vyhlasovateľ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Predmetom nájmu je:

časť pozemku - o výmere 912 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto, časť parcely č. 2234/4, zapísaná na LV č. 1921.

Podmienky priameho nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet priameho nájmu: 7,- € / m² / rok + úhrada nákladov za poskytnuté služby spojené s nájmom.
2. **Doba nájmu: 1 rok**, s možnosťou predĺženia v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, najviac však na 5 rokov.
3. **Účel nájmu: podnikateľské účely** – zber ekologicky nezávadného kovového materiálu. Nájomca bude rešpektovať stav predmetu priameho nájmu a za odplatu prevezme existujúce oplnotenie prenajímaného pozemku.
4. **Lehota** na doručenie cenových ponúk: **28. 07. 2016 do 14.00 hod.** Ponuku je potrebné predložiť na sekretariáte školy alebo poštou na adresu: Stredná odborná škola strojnícka, Športová 1326, 024 01 Kysucké Nové Mesto tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte do 28.07.2016 do 14:00 hod. Cenové ponuky odoslané poštou s dátumom odoslania 28.07.2016 sú akceptované.
5. **Ponuka uchádzača** podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplata, podnikateľský zámer - účel využitia predmetu priameho nájmu.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**NÁJOM - NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční **20.07.2016 v čase od 9:00 hod. do 10:00 hod.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch na mobilné číslo **0905 461494, 041/4212213, 041/4254700**.
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Mgr., Ing. Ondrej Holienčík, riaditeľ Strednej odbornej školy strojníckej, Športová 1326, 024 01 Kysucké Nové Mesto, tel.: +421 905 461 437, e-mail: souknm@za.psg.sk. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.
10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu **nájomnou** zmluvou. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájmom.
11. Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Strednej odbornej škole strojníckej v Kysuckom Novom Meste. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu.

.....
Mgr., Ing. Ondrej Holienčík, v. r.
riaditeľ školy